



- TINGMÄRGID:**
- Kinnistute piirid
 - - - Hoonestusala
 - Pääsud kinnistule
 - Pääsud hoonesse
 - Projekteeritud hoone
 - Olemasolev asfaltkate
 - Likvideeritav asfaltkate
 - Projekteeritud / taastatav asfaltkate kinnistupiirini
 - Projekteeritud asfaltkate kinnistul
 - Projekteeritud äärekivi h=20mm
 - Projekteeritud betoonkividest sillutis
 - Projekteeritud parkimiskohad, murukivi
 - Projekteeritud multskate, koorepuru 8 cm
 - Projekteeritud välimised astmed
 - Projekteeritud varikatus
 - Projekteeritud terrassid
 - Projekteeritud prügiaedik, betoonist piire h=1400mm
 - Likvideeritavad objektid
 - Projekteeritud Maaküttekontuuri ala (ca 663m²)
 - Kasutuskorraga jagatavad alad
 - Projekteeritud postvalgusti h=6m
 - Projekteeritud pollarvalgusti Lombardo Kit-05 Line 220 h=500mm
 - Projekteeritud jalgratta parkimiskohad
 - Projekteeritud haljastuslahendus, valitud taimede liigid, kogused, istutamismeetmed vaadata haljastusprojekti "Juure tee 3 ja 5 galeriimajade haljastuse lahendus," töö nr 20011
 - Olemasolev kanalisatsiooni torustik
 - Olemasolev survekanalisatsiooni torustik
 - Olemasolev veetorustik
 - Olemasolev gaasitorustik
 - Olemasolev drenaažitorustik
 - Olemasolev kõrgpingekaabel
 - Olemasolev madalpingekaabel
 - Olemasolev tänavavalgusti
 - Olemasolev maapealne tuletõrjehüdrant

KINNISTU 1, JUURE TEE 3/1 JA 3/2 TEHNILISED NÄITAJAD:

Juure tee 3 kinnistu	
Address:	Harju maakond, Harku vald, Tiskre küla, Juure tee 3
Katastritunnus:	19801:002:1865
Pindala:	3102 m²
Sihtotstarve:	Elamumaa 100%
Ehitisealune pind kokku:	758,5 m²
Korterid:	2 x 6 = 12
Parkimiskohti kinnistul:	24
Juure tee 3/1	
Ehitisealune pind:	368,4 m²
Absoluutne kõrgus:	12,9 m
Kõrgus:	7,1 m
Pikkus:	33,5 m
Laius:	13,3 m
Sügavus:	-
Suletud netopind:	572,0 m²
Kõetav pind:	572,0 m²
Maht:	2303 m³
Tehnopind:	6,5 m²
Suletud brutopind:	686,5 m²
Juure tee 3/2	
Ehitisealune pind:	390,1 m²
Absoluutne kõrgus:	12,5 m
Kõrgus:	7,1 m
Pikkus:	37,6 m
Laius:	13,3 m
Sügavus:	-
Suletud netopind:	608,2 m²
Kõetav pind:	608,2 m²
Maht:	2468 m³
Tehnopind:	4,9 m²
Suletud brutopind:	732,5 m²

KINNISTU 2, JUURE TEE 5 TEHNILISED NÄITAJAD:

Juure tee 5	
Address:	Harju maakond, Harku vald, Tiskre küla, Juure tee 5
Katastritunnus:	19801:002:1867
Pindala:	2563 m²
Sihtotstarve:	Elamumaa 100%
Ehitisealune pind:	392 m²
Korterid:	6
Parkimiskohti kinnistul:	12
Ehitisealune pind:	392 m²
Absoluutne kõrgus:	12,5 m
Kõrgus:	7,1 m
Pikkus:	34,6 m
Laius:	13,3 m
Sügavus:	-
Suletud netopind:	610,9 m²
Kõetav pind:	610,9 m²
Tehnopind:	5,5 m²
Maht:	2474 m³
Suletud brutopind:	733,3 m²

Koordinaadid L-EST97 süsteemis.
 Kõrgused EH-2000 süsteemis.
 Piirid saadud: <http://www.tallinn.ee/est/ehitus/Maaregistri-kaart> veebruar2019

10916X				JUURE TEE 3 JA 5		2020	
AMET	NIMI	ALLKIRI	KP.	HARJUMAA, HARKU VALD TISKRE, JEERE TEE		LEHT	LEHTI
PR. JUHT	A. PÄRISALU					1	1
TÄITUR	A. PÄRISALU			MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDE JA KRUNDIPIIRIDEGA		M 1:500	
KONTROLL	A. PÄRISALU					 OÜ REIGEO EG 10810792-0001 Tallinn, Mooni tn. 99 Tel. 6556 958; 5107502	

OBJEKTI NIMI JA AADRESS		TELLIJA		PROJEKTI AUTORID	
Galeriimajad Juure tee 3 ja 5 Juure tee 3 ja 5, Tiskre küla, Harku vald, Harju maakond		Alterate OÜ		JAAN PORT NEEME TIIMUS KATRIN KAEVATS MARKUS NIMIK	
JOONISE NIMI JA MÕÕTKAVA		STAADIUM	PROJ. NR.	LEHE NR.	KUUPÄEV
Asendiplaan		1:500, 1:416,67	PP	277	AS4-02 26.01.2021
<small> PIN ARHITEKTID OÜ • TATARI 64 • TALLINN 10134 • E-MAIL: pinarhitektid@pinarhitektid.ee • MTR: EEP02107 • REG. NR. 12073665 * Hilisema kuupäevaga joonis tühistab varasema, enne tööesse andmist kontrollida uuema joonise olemasolu * Enne avatäidete ja monteeritavate osade tellimist teostada mõõtmised kohapeal * Vastuolude ilmnemisel kontakteeruda arhitektiga. Joonis on kaitstud autoriõigusega ja selle koopeerimine, levitamine või selles muudatuste tegemine ilma õiguse valdaja loata on keelatud </small>					

